2021EKO MARTXOAREN 10EAN OLAZTIKO UDALAK EGINDAKO EZ OHIKO ETA LARRIKO OSOKO BILKURAKO AKTA

ACTA DE LA SESION PLENARIA EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO DE OLAZTI/OLAZAGUTIA EL DIA 10 DE MARZO DE 2021

Bertaratuak /Asistentes:

D. Joseba Vizuete Ascargorta, jn	(EH-BILDU)
D. José María Acerete Sánchez, jn.	(PSN-PSOE)
Dª. Maider Alba López, an.	(EH-BILDU)
Dª. Naroa Gurmindo Vicente, an.	(EH-BILDU)
D. Joaquín Landa Mendinueta, jn.	(EH-BILDU)

Barkatutako ez bertaratzea / Inasistencia justificada

D. Unai Ruiz Larraza, jn	(EH-BILDU)

Ez bertaratze / Inasistencia

Dª. Patricia Murugarren Corera, an.	(PSN-PSOE)
D. Javier Fernandez Brizuela, jn.	(NA+)

Idazkaria /Secretaria:
Sandra Martínez Gutiérrez

2021ko martxoaren 10ean, 15:33etan, Olaztiko Udaletxean, Udalak Ez Ohiko Osoko Bilkurara zinegotziak arauzko moduan deitu, eta lehenengo deian osatu da bilkura, Joseba Vizuete Ascargorta jauna, Alkatea mahaiburu dela eta Udaleko Idazkariaren laguntzarekin.

En Olazti/Olazagutia, en la Casa Consistorial siendo las 15:33 horas del día 10 de marzo de 2021, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, D. Joseba Vizuete Ascargorta, asistidos por la Secretaria del Ayuntamiento, concurren los concejales, en sesión extraordinaria, previa convocatoria cursada en forma legal.

Idazkariak jakinarazi du legeak eskatzen duen quoruma betetzen dela bilkura egiteko.

La secretaria informa que existe quorum suficiente para que la sesión se constituya de forma válida.

Alkate-udalburuaren aginduz, bilkura hasitzat eman du eta gai zerrendan dauden gaiak lantzeari ekin zaio

Por disposición del Alcalde-Presidente se da comienzo a la sesión y se procede a tratar los asuntos del orden del día:

LEHENENGOA.- OSOKO BILKURAREN BERRESPENA,

PRIMERO.- RATIFICACIÓN DEL PLENO SOBRE EL CARACTER

OLAZTIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLAZAGUTIA 31809 (NAVARRA)

BILKURAREN EZOHIKO ETA PRESAZKO IZAERARI BURUZKOA (NAFARROAKO TOKI ADMINISTRAZIOARI BURUZKO UZTAILAREN 2KO 6/1990 FORU LEGEAREN 78.1 ART.)

Alkate-udalburuak osoko bilkuraren presaren gaineko bozketa egin du, eta bertaratutako kideek **AHO BATEZ** onartu dute.

EXTRAORDINARIO Y URGENTE DE LA SESIÓN (ART. 78.1 DE LA LEY FORAL 6/1990, DE 2 DE JULIO DE LA ADMINISTRACIÓN LOCAL DE NAVARRA)

El Alcalde-Presidente somete a votación del Pleno la urgencia de la sesión aprobándose por **UNANIMIDAD** de los miembros presentes.

BIGARRENA.- BEHIN BETIKO ESLEITZEA, HALA BADAGOKIO, ALTZANIA ETA BASABEA MENDIAN BASO-APROBETXAMENDU BEREZIA EGITEKO LOTEA.

AURREKARIAK

LEHENA.- Olaztiko Udalak, 2021eko urtarrilaren 26an egindako bilkuran, onartu zuen oihan-aprobetxamendu berezia enkantean eta plegu itxiaren bidez esleitzeko baldintza ekonomiko-administratiboen plegua. Oihan lote bakarra aterako da enkantean, behar bezala baimenduta dago, eta Olaztiko Altzania eta Basabean mendian dago.

Loteak 574 zuhaitz-oin ditu (26 haritz amerikar, 100 haritz albar eta 448 pago), eta 17.552,38 euroko balioa du (BEZ kanpo). Lotea Basogintza eta Ehiza Zerbitzuko zuzendariaren azaroaren 20ko 515/2020 Ebazpenaren bidez onartu zen, haren bidez onetsi baitzen 2020rako Aprobetxamendu eta Hobekuntza Berezien Urteko Plana (2020ko udazkena). Lotea Olaztiko Altzania eta Basabea herrendietako Sagarminsaroi, Muskilin, Lesundegi eta Kintanatxiki parajeetan dago.

Lizitazio-espedientean agertzen denez, enkante publikoaren iragarkia toki erakundearen iragarki-oholean, webgunean eta Nafarroako Kontratazio-Atarian argitaratu da, arestian aipatutako ebazpenaren bidez onetsitako lotea arautzen duen legerian, baldintza ekonomiko-administratiboen pleguan eta plegu teknikoetan ezarritakoarekin bat.

BIGARRENA.- Eskaintzak aurkezteko epea 2021eko otsailaren 11n amaitu zen, eta honako eskaintza hauek aurkeztu ziren:

SEGUNDO.- ADJUDICAR DEFINITIVAMENTE, SI PROCEDE, EL LOTE DE APROVECHAMIENTO EXTRAORDINARIO FORESTAL EN EL MONTE DE ALTZANIA Y BASABEA.

ANTECEDENTES

PRIMERO.- Mediante acuerdo plenario de fecha 26 de enero de 2021 se aprobó el pliego de condiciones económico-administrativas para la adjudicación mediante subasta a pliego cerrado de un único lote de aprovechamiento forestal extraordinario, debidamente autorizado, correspondiente al monte de Altzania y Basabea de Olazti/Olazagutia.

Lote compuesto de 574 pies, (26 roble americano, 100 roble albar y 448 haya), aprobado por Resolución del Director del Servicio de Forestal y Cinegético 515/2020 de 20 de noviembre, que aprueba el Plan Anual de Aprovechamientos y Mejoras extraordinario para 2020 (otoño 2020); y, valorado en 17.552,38 € (IVA excluido). Se encuentra en los parajes de Sagarminsaroi, Muskilin, Lesundegi y Kintanatxiki de los monte comunales de Altzania y Basabea de Olazti/ Olazagutía.

Consta en el expediente de licitación incoado, la publicación del anuncio de subasta pública en el Tablón de anuncios de la entidad local, página web y portal de contratación de Navarra, de conformidad con la legislación vigente, el pliego de condiciones económico-administrativas y los pliegos técnicos que rigen para el lote aprobado por la resolución antes expresada.

SEGUNDO.- En el plazo de presentación de ofertas, que finalizaba el 11 de febrero de 2021, la relación de ofertas presentadas fue la siguiente:

Nº/ZBKIA	REGISTRO	FECHA	LICITADOR	LOCALIDAD

OLAZTIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLAZAGUTIA
31809 (NAVARRA)

	ERREG	DATA	ESKAINTZAILE	UDALHERRIA
1	359	11-02-2020	ARPANA FORMACIÓN FORESTAL, S.L.	ARRE/NAVARRA
2	362	11-02-2020	EX. ZUBILLAGA SARALEGUI S.L.	LEITZA NAVARRA
3	367	11-02-2020	KATALITURRI, S.L.L.	ALTSASUA/NAVARRA

HIRUGARRENA.- 2021eko otsailaren 19ko 13:00etan, dokumentazioa zuten gutun-azalak ireki ziren. Mahaiak aurkeztutako enpresa guztiak onartu zituen, hala jasota baitago egindako aktan.

LAUGARRENA.- 2021eko martxoaren 1ean, lizitatzaile bakoitzaren 2. gutun-azalean jasotako proposamen ekonomikoa jendaurrean ireki zen, 11:00etan, toki-erakundearen iragarki-taulan, web-orrian eta kontratazio-atarian argitaratu ondoren, hala jasota baitago espedientean.

Esleipenaren behin-behineko emaitza enpresa interesdunei jakinarazi zitzaien. Hona emaitza:

1.- Arpana Formación Forestal, S.L. – 32.752 €
2.- Zubillaga Saralegi, S.L. – 21.510 €
3.- Katalíturri, S.L.L. – 19.219 €

Prezio horiei BEZaren % 12 gehitu behar zaie.

BOSGARRENA.- Era berean, 6/1990 Foru Legearen 229.5 artikuluaren eta pleguen 10. oinarriaren arabera, sesteo-aldia ireki zen, eta 2021eko martxoaren 8ko 11:00etan amaitu zen.

Sesteo-aldi hori amaituta, espedientean jasota dago udal-idazkaritzak egindako eginbidea, non eskaintzarik ez zela aurkeztu adierazten duen.

SEIGARRENA.- Behin-behineko enpresa esleipendunak 11. oinarrian eskatutako dokumentazioa aurkeztu du kontratua esleitu aurretik, eta dokumentazio hori bat dator eskatutakoarekin.

Horregatik, eta 2021eko martxoaren 9ko espedientean dagoen txosten juridikoa kontuan hartuta, gaia bozkatu da, eta Udalbatzak, kideen legezko kopuruaren **GEHIENGO OSOZ**, honako hau

ERABAKITZEN DUTE

LEHENENGOA.– ARPANA FORMACIÓN FORESTAL SLri behin betiko esleitzea Altzania eta Basabeako hermendietako lotea, 17.552,38 eurotan baloratua dagoena. Sagarminsaroi, Muskilin, Lesundegi eta Kintanatxiki parajeetan dago, eta **32.752** eurotan esleitu da, eta %12ko BEZa gehitu ondoren, 36.682,24 euro dira guztira. Enkantea azaroaren 20ko 515/2020 Basogintza eta Ehiza Zerbitzuko zuzendariaren

TERCERO.- Con fecha 19 de febrero de 2021 y a las 13:00 horas se procedió a la apertura de los sobres que contenían la documentación administrativa considerando la Mesa que todas las empresas presentadas quedaban admitidas, tal y como consta en el acta.

CUARTO.- Con fecha 1 de marzo de 2021 se procedió a la apertura pública de la proposición económica contenida en el sobre 2 de cada licitador, a las 11:00 horas, previo anuncio publicado en el Tablón de anuncios de la entidad local, página web y portal de contratación tal y como consta en el expediente.

El resultado provisional de la adjudicación fue el siguiente, habiendo sido notificado a las empresas interesadas:

1.- Arpana Formación Forestal, S.L. – 32.752 €
2.- Zubillaga Saralegi, S.L. – 21.510 €
3.- Katalíturri, S.L.L. – 19.219 €

A estos precios hay que añadirles el 12% de IVA

QUINTO.- Asimismo, de conformidad con el artículo 229.5 de la Ley Foral 6/1990 y la base 10 de los pliegos, se abrió el periodo de sexteo que finalizó el 8 de marzo de 2021 a las 11:00 horas.

Finalizado dicho periodo de sexteo, consta en el expediente la diligencia extendida por la Secretaría municipal haciendo constar que no se presentaron ofertas.

SEXTO.- La empresa adjudicataria provisional ha presentado la documentación requerida en la base 11 previa a la adjudicación del contrato, siendo la misma acorde con lo solicitado.

Por ello, y considerando el informe jurídico que obra en el expediente de fecha 9 de marzo de 2021, se somete el asunto a votación y el Pleno por **MAYORIA ABSOLUTA** del número legal de los miembros la corporación ha adoptado el siguiente

ACUERDO

PRIMERO.- Adjudicar definitivamente la subasta de un único lote forestal en el monte comunal de Altzania y Basabea, aprobado por Resolución del Director del Servicio de Forestal y Cinegético 515/2020 de 20 de noviembre, que aprueba el Plan Anual de Aprovechamientos y Mejoras extraordinario para 2020 (otoño 2020); y, valorado en 17.552,38€ (IVA excluido), en los parajes de Sagarminsaroi, Muskilin, Lesundegi y

ebazpenaren bidez onartu zen, haren bitartez onesten baita Aprobetxamendu eta Hobekuntza Berezien 2020. urteko Plana (2020ko udazkena). Hona enpresaren zehaztasunak: IFZ: B31671282; helbidea: Ezkabarte poligonaoa, M-1, Arre, Nafarroa.

BIGARRENA.- Enpresa esleipendunari adieraztea Nafarroako Gobernuko Baso Kudeaketako Atalak emandako mozketa-lizentzia eman beharko duela aprobetxamenduak hasi aurretik, eta mozketa-lizentzia lortu duela jakinarazi beharko diola Olaztiko Udalari. Era berean, adierazi behar da aprobetxamenduak egiteko epea 6 hilabetekoa dela, mendiaren entrega-aktaren datatik hasita, hargatik eragotzi gabe udal honetan hura luzatzea.

HIRUGARRENA.- Nafarroako Baso Ondarea Babestu eta Garatzeari buruzko abenduaren 31ko 13/1990 Foru Legea garatzeko mendien erregelamendua onartzen duen otsailaren 17ko 59/1992 Foru Dekretuaren 101. artikuluaren arabera, Olaztiko Udalak aurreikusitako hobekuntzak egin behar dituela hermendian, gutxienez, lote hau saltzeagatik lortutako zenbatekoaren % 20an, hala ezarrita baitago Basogintza eta Ehiza Zerbitzuaren plegu teknikoen 16. oinarrietan ezarritakoarekin bat (espediente-zenbakia: 3120204164).

LAUGARRENA.- Adierazi behar da esleipen honen eraginkortasuna etenda geratzen dela hamar egun naturaleko epean, esleipenaren jakinarazpena interesdunei bidaltzen zaien azken egunetik zenbatzen hasita.

ZAZPIGARRENA.- Enpresa esleipendunak hamabost egun naturaleko epea izango du, jakinarazpen hau esleitu eta hurrengo egunetik aurrera, deialdi hau arautzen duten baldintza ekonomiko-administratiboen agiriko 12. oinarrian ("kontratua formalizatzea") jasotako dokumentuak aurkezteko.

Kontratua dokumentu administratiboan formalizatuko da, esleipenaren jakinarazpena jaso eta gehienez ere HILABETEKO epean.

SEIGARRENA.- Erabaki hau udal-ekonomiako departamentuari, Nafarroako Gobernuko Baso Kudeaketako Atalari, erabaki hau hartu eta hamabost eguneko epean, eta esleipendun ez diren interesdunei jakinaraztea, jarritako behin-behineko bermea itzultzearekin batera, dagozkion errekurtsoak adierazita.

ZAZPIGARRENA.- Erabaki hau Nafarroako Kontratazio Atarian argitaratzea, hogeita hamar eguneko epean, iragarki-taulan eta udalaren webgunean.”

<u>HIRUGARRENA.-</u> BEHIN-BEHINEKO

Kintanatxiki a ARPANA FORMACIÓN FORESTAL, S.L. con CIF B31671282 domiciliada en Pol. Ezkabarte, M-1, en Arre, Navarra, por el precio de: **32.752 €** Que incrementado con el 12% de IVA supone un total de: 36.682,24 €

SEGUNDO.- Indicar a la empresa adjudicataria que deberá proveerse de la licencia de corta expedida por la Sección de Gestión Forestal del gobierno de Navarra, previo al inicio de los aprovechamientos y que deberá notificar al Ayuntamiento de Olazti/Olazagutia la obtención de la licencia de corta. Indicar asimismo que el plazo para la ejecución de los aprovechamientos es de 6 meses, desde la fecha de acta de entrega del monte, sin perjuicio de la prórroga del mismo ante este Ayuntamiento.

TERCERO.- De conformidad con el artículo 101 del Decreto Foral 59/1992, de 17 de febrero, por el que se aprueba el reglamento de montes en desarrollo de la Ley Foral 13/1990, de 31 de diciembre, de protección y desarrollo del patrimonio forestal de Navarra, el Ayuntamiento de Olazti/Olazagutia está obligado a realizar las mejoras previstas en el monte comunal en un 20% como mínimo del importe obtenido por la venta de este lote, según las indicaciones de la base 16 de los pliegos técnicos del Servicio Forestal y Cinegético en expediente: 3120204164

CUARTO.- Indicar que la eficacia de esta adjudicación queda suspendida por un plazo de diez días naturales contados desde la última fecha de remisión de la notificación de la adjudicación a los interesados.

SEPTIMO.- La empresa adjudicataria deberá de presentar en el plazo de quince días naturales contados desde el día siguiente a la adjudicación de la presente notificación los documentos recogidos en la base 12 “Formalización del contrato” del pliego de cláusulas económico-administrativas que rigen la presente convocatoria.

El contrato se formalizará en documento administrativo en el plazo máximo de UN MES contado desde el día siguiente a la notificación de la adjudicación.

SEXTO.- Notificar este acuerdo al departamento de economía municipal, a la Sección de Gestión Forestal del Gobierno de Navarra en el plazo de quince días desde el presente acuerdo y a los interesados no adjudicatarios junto con la devolución de la garantía provisional depositada, con la expresión de los recursos que procedan..

SEPTIMO.- Publicar de este acuerdo en el Portal de Contratación de Navarra en el plazo de treinta días, en el tablón de anuncios y página web municipal.”

<u>TERCERO.-</u> APROBACIÓN

OLAZTIKO UDALA

AYUNTAMIENTO DE OLAZAGUTIA 31809 (NAVARRA)

ONARPENA, BIDEZKOA BADA, UDAL PLAN OROKORRAREN ZEHAZTAPEN EGITURATZAILEEN 1. ALDAKETARI, BABES- ETA KONTSERBAZIO-LURZORU URBANIZAEZINARI BURUZKOA, OLAZTI MUGARTE OSOAN.

Alkate-Udalburuak proposamena irakurtzen du:

Olaztiko Udalak, 2020ko ekainaren 18an egin bilkura arruntean, erabaki zuen hasiera batez onestea Udal Plan Orokorreko determinazio egituratzaileak, Olaztiko udal-mugarte guztian babestu eta gorde beharreko lurzoru urbanizaezinari dagokionez, Olaztiko Udalak sustaturik.Espedientea jendaurrean jarri zen hilabeteko apean, iragarki hau Nafarroako Aldizkari Ofizialean argitaratu zenetik hasita (145. NAOn argitaratu zen, 2020ko uztailaren 2an), baita Diario de Noticias eta Gara egunkarietan ere, ekainaren 25ean. Epe horretan interesdunen eskura egon da, eta ez da alegaziorik aurkeztu.

Halaber, hasierako onespenak eragindako administrazioek egindako txostenen arabera, hainbat ohar egin dira planeamendu-tresnean aldaketak egitea proposatzen dituztenak.

Ondorioz, espedientea osatzen duten agiriak eta udal honetako zerbitzu teknikoek eta Idazkaritzak otsailaren 10ean eta martxoaren 9an, hurrenez hurren, egindako txostenak ikusita, eta gaia bozkatu ondoren, Udalbatzak, kideen legezko kopuruaren **GEHIENGO OSOZ**, honako erabaki hau hartu du:

ERABAKIA:

LEHENA.- Hasiera batez onestea Olaztiko Udal Plan Orokorreko determinazio egituratzaileetan egin beharreko 1. aldaketa,

PROVISIONAL, SI PROCEDE, DE LA MODIFICACIÓN Nº 1 DE DETERMINACIONES ESTRUCTURANTES DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL SOBRE SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN Y PRESERVACIÓN, EN LA TOTALIDAD DEL TÉRMINO DE OLAZTI.

El Alcalde-presidente da lectura a la propuesta:

Mediante acuerdo del Pleno de fecha 18 de junio de 2020 se aprobó inicialmente la modificación nº 1 de determinaciones estructurantes del Plan General Municipal de Olazti/Olazagutia, sometiéndose al trámite de información pública por plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de publicación del correspondiente anuncio en el Boletín Oficial de Navarra nº 145 de fecha 2 de julio de 2020 y en los diarios editados en la Comunidad Foral de Navarra, Diario de noticias y Gara, ambos de fecha 25 de junio, en que ha permanecido expuesto al público, no habiéndose presentado durante el plazo referido alegaciones.

Asimismo, según resulta de los informes emitidos por las Administraciones afectadas tras la aprobación inicial, se han realizado observaciones que proponen modificaciones del instrumento de planeamiento.

Consecuentemente, a la vista de la documentación que integra el expediente y los informes emitidos por los servicios técnicos y la Secretaría de este Ayuntamiento, de fechas 10 de febrero y 9 de marzo, respectivamente, y sometido el asunto a votación, el Pleno por **MAYORIA ABSOLUTA** del número legal de los miembros la corporación ha adoptado el siguiente

ACUERDO

PRIMERO.- Aprobar provisionalmente la modificación nº 1 de determinaciones

AYUNTAMIENTO DE OLAZAGUTIA 31809 (NAVARRA)

baita administrazio publiko interesdunek egindako txostenak ere.

urbanísticas estructurantes del Plan General Municipal de Olazti / Olazagutia, junto con los informes emitidos por las Administraciones Públicas interesadas.

BIGARRENA.- Espediente osoa lurralde-antolamenduaren eta hirigintzaren arloan eskumena duen sailari bidaltzea, behin betiko onar dezan, Lurraldearen Antolamenduari eta Hirigintzari buruzko Foru Legearen Testu Bategina onartzen duen uztailaren 26ko 1/2017 Legegintzako Foru Dekretuaren 77.2.e) eta 71.12 artikuluetan xedatutakoaren arabera, bai eta behin-behinekoz onartutako eta udal Idazkaritzak bideratutako dokumentu teknikoa ere, 2019ko urriaren 2516 Foru Dekretuan jasotako formatuan.

SEGUNDO.- Remitir el expediente completo a Departamento competente en materia de ordenación del territorio y urbanismo para su aprobación definitiva, conforme a lo dispuesto en los artículos 77.2.e) y 71.12 del Decreto Foral Legislativo 1/2017, de 26 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Foral de Ordenación del Territorio y Urbanismo -TRLFOTU- así como el documento técnico aprobado provisionalmente y diligenciado por la Secretaría municipal en el formato recogido en el decreto foral 253/2019, de 16 de octubre.

HIRUGARRENA.- Erabaki hau udalaren iragarki-taulan eta webgunean argitaratzea, jende orok jakin dezan eta dagozkion ondorioak izan ditzan.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo en el tablón de anuncios y página web municipal para su conocimiento general y efectos oportunos.

Aztertzeko beste gairik ez dagoenez, bilera amaitutzat eman da, 15:41etan, eta horren akta hau egin da. Bertaratu direnek, nirekin batera, idazkaria sinatzen dute, eta ziurtatzen du.

Sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las 15:41 horas, de la que se extiende el presente Acta que firman los/as asistentes, conmigo, la Secretaria, que certifica.

Joseba Vizuete Azkargorta

Maider Alba López

Joaquin Landa Mendinueta

Naroa Gurmindo Vicente

Jose María Acerete Sanchez

Sandra Martínez